

CHEWATHAI HALLMARK

LADPRAO-CHOKCHAI 4 PHASE 2



PROJECT INFORMATION

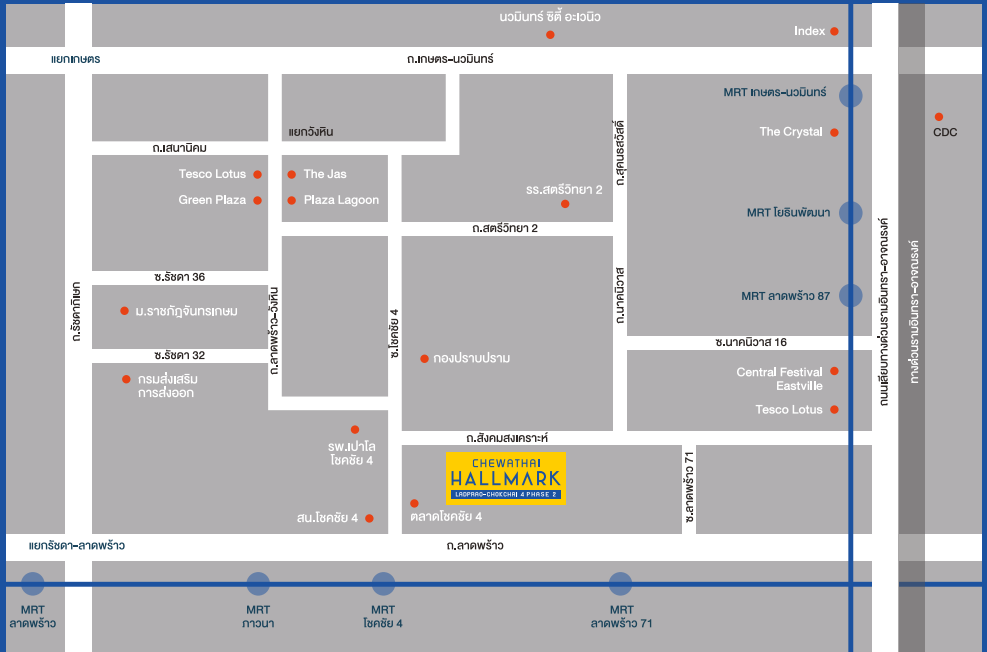
ชื่อโครงการ	:	ชีวาทีย์ ฮอลล์มาร์ค ลาดพร้าว - โชคชัย 4 (เฟส 2)
เจ้าของโครงการ	:	บริษัท ชีวาทีย์ จำกัด (มหาชน)
ที่ตั้งโครงการ	:	ถนนสิงคมสงเคราะห์ แขวง สะพานสอง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร
พื้นที่โครงการ	:	3-3-2.6 ไร่ (เฟส 2)
ลักษณะโครงการ	:	คอนโดมิเนียม 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และ คอนโดมิเนียม 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
จำนวนห้อง	:	380 ยูนิต + 1 ร้านค้า (เฟส 2)
ที่จอดรถ	:	40% (รวมซ้อนคัน)
สิ่งอำนวยความสะดวก	:	CLUBHOUSE, PASSION POOL, HEALTHY FITNESS CLUB, CREATIVE CO-WORKING SPACE
ระบบรักษาความปลอดภัย	:	ระบบควบคุมลิฟต์ด้วยคีย์การ์ดทั้งภายใน-ภายนอกอาคารและประตูห้อง, ระบบกล้อง CCTV, พนักงานรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
เงินกองทุน	:	500 บาท / ตร.ม.
ค่าส่วนกลาง	:	45 / ตร.ม.





CHEWATHAI HALLMARK WILL CHANGE YOUR LIFE

ฮอลล์มาร์ค ลาดพร้าว - โชคชัย 4 เฟส 2 คอนโดมิเนียม Low Rise สไตล์ โมเดิร์นลอฟท์ เป็นคอนโดที่ให้คุณมีความสุข เรียบง่ายกับสิ่งรอบตัว ได้ครบในที่เดียว ทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่เพียบพร้อมในโครงการ และความสุข เรียบง่ายที่มีอยู่รายทาง พร้อมยกระดับความสุขให้มีสไตล์ ด้วยการดีไซน์ให้ทุกฟังก์ชันใช้งานง่ายสำหรับทุกการใช้ชีวิต ฮอลล์มาร์ค คอนโดบนถนนลาดพร้าว 71 จึงเป็นคอนโดที่ให้คุณเดินทางเข้า ออกถนนลาดพร้าว, ถนนโชคชัย 4 และถนนเลียบทางด่วนได้สะดวกขึ้น ทั้งยังใกล้รถไฟฟ้า MRT สายสีเหลือง** สถานีโชคชัย 4 ที่นี่ จึงเป็นที่ที่คุณเลือกไปถึงจุดหมายได้ง่ายขึ้นบนทุกเส้นทางชีวิต ฮอลล์มาร์ค ลาดพร้าว - โชคชัย 4 เฟส 2 คอนโดที่ใช้ที่สะดวกกับชีวิตคุณ



- MRT ลาดพร้าว
- MRT ทาวน์
- MRT โชคชัย 4
- MRT ลาดพร้าว 65
- MRT โยธินพัฒนา
- MRT อนุสาวรีย์ - ลาดพร้าว



- CENTRAL FESTIVAL EASTVILLE
- THE CRYSTAL
- CDC
- THE WALK
- UNION MALL
- INDEX LIVING MALL
- CENTRAL LADPRAO
- TESCO LOTUS



- PLAZA LAGOON
- GREEN PLAZA
- THE JAS



- ส.ส. ศรีวิภา 2
- ม.ราชภัฏจันทรเกษม



- โรงพยาบาลป่า โชคชัย 4

UNIT TYPE

CHEWATHAI
HALLMARK

LADPRAO-CHOKCHAI 4 PHASE 2



TYPE A
AREA 26.00-26.50 SQ.M
1 BEDROOM



TYPE B
AREA 32.00 SQ.M
1 BEDROOM



TYPE C
AREA 40.00 SQ.M
1 BEDROOM PLUS



TYPE D
AREA 45.50 SQ.M
2 BEDROOM

โครงการ ชิวทาย ฮอลล์มาร์ค ลาดพร้าว - โชคชัย4 (W2) เจ้าของโครงการ บริษัท ชิวทาย จำกัด(มหาชน) ทุนจดทะเบียน 1,825,027,883.00 บาท ทุนชำระแล้ว 1,275,027,883.00 บาท กรรมการผู้จัดการ นายบุญ ขุน เกียรติ สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 1168/80 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ชั้น 27 ยูนิคิต ถนนพระราม4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทรกรุงเทพมหานคร 10120 ที่ตั้งโครงการ ถนน สิบคมสงเคราะห์ แขวงสะพานสอง เขตจตุจักรกลาง กรุงเทพมหานคร โครงการก่อสร้างเป็นอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารสินค้าทางการ(คลังเช่า) 1 อาคาร เป็นชุดห้องพักอาศัยจำนวน 380 ห้อง และห้องชุดสำหรับการพาณิชย์ จำนวน 1 ห้อง พื้นที่โครงการ 3-3-2.5 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 10627 ที่ดินมีการผูกพันกับธนาคารสิทธิไทย จำกัด (มหาชน) ได้รับใบอนุญาตการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) และใบอนุญาตก่อสร้างแล้ว คาดว่าจะแล้วเสร็จ ประมาณ ม.ค.2566 และจดทะเบียนห้องชุดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยผู้ซื้อต้องชำระเงินกองทุน และค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และขนาดพื้นที่ห้อง เพื่อให้เกิดความเหมาะสมรายละเอียดอาจจะแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏในการโฆษณา บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

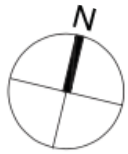
1260
CHEWATHAI.COM

CHEWATHAI
BUILD A LIFE

FLOOR PLAN

CHEWATHAI HALLMARK

LADPRAO-CHOKCHAI 4 PHASE 2



FL.2nd-8th Building C

- 26.00 sq.m. (1 Bedroom)
- 32.00 sq.m. (1 Bedroom)
- 40.00 sq.m. (1 Bedroom Plus)
- 45.00 sq.m. (2 Bedroom)



FL.2nd-8th Building D



FL.2nd-4th Building E

