CHEWATHAI

KASET-NAWAMIN

A NEW LUXURY
CONDOMINIUM

ชื่อโครงการ	:	ชีวาทัย เกษตร-นวมินทร์
เจ้าของโครงการ	:	บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)
ที่ตั้งโครงการ	:	ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
พื้นที่โครงการ	:	5-0-42.1 ไร่
ลักษณะโครงการ	:	คอนโดมิเนียมแบบอาคารสูง 25 ชั้น
จำนวนห้อง	:	649 ยูนิต + 5 ร้านค้า
ที่จอดรถ	:	49% (รวมซ้อนคัน)
สิ่งอำนวยความสะดวก	:	Stylish Lobby, Sky Infinity Edge Pool, Serene Garden, Private Vertical Garden, Active Studio, Inspirational Library, Co-Learning & Co-Working Hub, Lifestyle Shop, Home Automation*, Shuttle Service*
ระบบรักษาความปลอดภัย	:	ระบบคีย์การ์ดบริเวณทางเข้าอาคาร , ระบบกล้อง CCTV พนักงานรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
เงินกองทุน	:	500 บาท / ตร.ม.
ค่าส่วนกลาง	:	45 บาท / ตร.ม.

LIVE ANEW.

เพราะคุณ...แตกต่างกว่าใคร
ชีวิตทุกวันจึงพิเศษขึ้นได้ไม่ยาก
ถ้าคุณได้อยู่ในที่ๆ พร้อมให้คุณครีเอท
การใช้ชีวิตใหม่ๆ ในแบบของตัวเอง

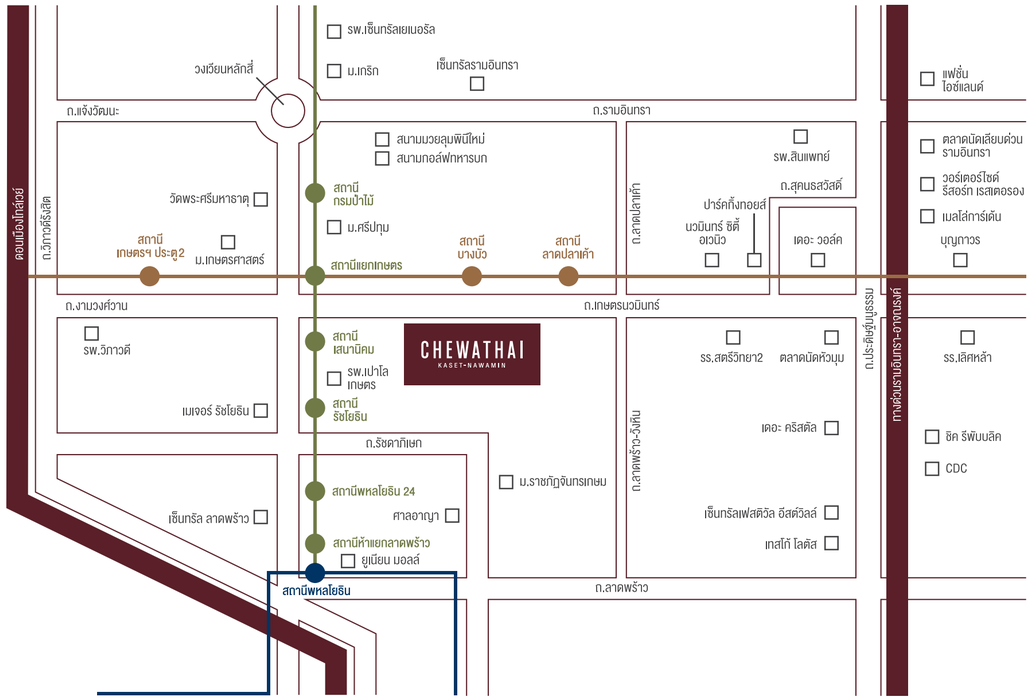
ที่ๆ มีดีไซน์อยู่ในทุกองค์ประกอบ ตั้งแต่โครงสร้างถึงรายละเอียดความสุข
ที่ๆ มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน ตอบครบชีวิตทุกด้าน
ที่ๆ มีวิวทุกวัน เป็นท็อปวิวให้คุณมองเห็นอนาคตตัวเองได้ไกลยิ่งกว่า
ที่ๆ มีชีวิตแบบติดถนนใหญ่ ที่มีทางให้เลือกไปได้เยอะขึ้น
ที่ๆ อยู่ใจกลางแหล่งรวมไลฟ์สไตล์ ให้คุณเลือกชิลแบบใกล้แค่เอื้อม
ที่ Chewathai เกษตร-นวมินทร์
คอนโดที่พร้อมให้คุณครีเอทการใช้ชีวิตใหม่ๆ ได้แบบไร้ขีดจำกัด

Chewathai เกษตร-นวมินทร์ คอนโด High rise 25 ชั้น
ติดถนนเกษตรนวมินทร์ ที่ๆ ให้คุณอัพเดทชีวิตชิคๆ ในย่านเกษตร-นวมินทร์ ได้ทุกวัน
และพร้อมให้คุณครีเอทการใช้ชีวิตใหม่ๆ ไปกับดีไซน์ที่เรียบหรูโดดเด่น
ทั้งภายนอกและภายใน ที่ดีไซน์พื้นที่ความสุขไว้อย่างครบที่สุด
ทั้ง Sky Infinity Edge Pool และ Urbanize Gym Studio ขนาดใหญ่
Serene Rooftop Garden และ Co-learning & Co-working Hub
ให้นั่งทำงานไปกับวิวระดับพรีเมียมที่ Rooftop ชั้น 25
พร้อม Private Vertical Garden ที่แทรกตัวอยู่ในชีวิต

ANEW
URBAN DESIGN

ที่ Chewathai เกษตร-นวมินทร์ คอนโดแต่งครบที่รวมความสุขให้คุณเลือกใช้ชีวิตได้ทุกโหมดในที่เดียว ด้วยดีไซน์ทางสถาปัตยกรรมที่เรียบหรูอย่างแตกต่าง ตั้งแต่แลนด์สเคปไปจนถึงการตกแต่งภายใน ด้วยการนำเส้นตรงมาผสานกับความโค้งมนดีไซน์ให้อยู่ในจังหวะที่พอดี นุ่มนวล กลายเป็นความเรียบหรู ในลุคโมเดิร์นที่ไม่แห้งและแข็งจนเกินไปสำหรับการใช้ชีวิต Chewathai เกษตร-นวมินทร์ สะท้อนคาแร็คเตอร์ที่แตกต่างของคอนโดและบ่งบอกความแตกต่างที่อยู่ในตัวคุณ

LOCATION & MAP



LIFESTYLE & SHOPPING CENTER

- Central EastVille
- Central Plaza Ladprao
- Crystal Design Center
- The Crystal Park
- Major Cineplex Ratchayothin
- Chic Republic
- Tesco Lotus

LIFESTYLE COMMUNITY MALL

- The Walk
- Nawamin City Avenue
- The Jas Wanghin
- Union Mall

TRANSPORTATION

- Kasetsart University Station
- Bang Bua Station
- Raminthra-Anarong Toll Gate

LIFESTYLE TRENDY MARKET

- Huamum Market & More
- Liab Duan Night Market
- Train Night Market Kaset-Nawamin

PUB & RESTAURANT

- Parking Toys
- Camp Havana Bar & Restaurant
- Waterside Resort Restaurant

CREATIVE & LEARNING SPACE

- SCG Experience

HOSPITAL

- Vibhavadee Hospital
- Paolo Kaset Hospital
- Kasetsart Veterinary Teaching Hospital

LIFESTYLE CAFE’

- Mellow Garden Restaurant & Bakery
- TREAT Cafe & Hangout
- A Little While Café

EDUCATION

- Kasetsart University
- Sripatum University
- Lertlah School
- Satriwitthaya 2

BANGKOK'S NEW LIFESTYLE HUB

เกษตร-นวมินทร์ เป็นฮับของร้านไลฟ์สไตล์ทุกแบบสำหรับชีวิตทุกแนว ไม่ว่าจะชอบชิม ชอบช้อป หรือชอบชิล ย่านนี้มีครบทุกความชอบทั้ง Lifestyle Mall ให้ช้อปในบรรยากาศสบาย, มี Pub & Restaurant หลากหลายรสชาติให้เลือกชิม มี Cafe & Bakery กับคอนเซปต์สุดแนวให้เลือกชิล เรียงรายรอให้คุณมาอัพเดทและ รีวิวด้วยตัวเองได้ตลอดเวลาใกล้ๆ แค่นี้เอง

STYLISH LOBBY

โถงล็อบบี้เชื่อมต่อดีไซน์ด้านนอกสู่การตกแต่งแบบเรียบหรูด้านใน ล็อบบี้จึงเป็นสเปซเก๋ ที่มีคาแร็คเตอร์รอต้อนรับคุณให้มาชิลกับเพื่อนๆ

SKY INFINITY EDGE POOL

สระว่ายน้ำขนาดใหญ่ที่ Rooftop ชั้น 25 พร้อมจะเปลี่ยนการว่ายน้ำของคุณให้เป็นช่วงเวลารีแลกซ์ที่ดีที่สุดของวัน

SERENE ROOFTOP GARDEN

พักผ่อนอารมณ์สวน ที่ Rooftop ชั้น 25 ที่ออกแบบให้คุณผ่อนคลายกับบรรยากาศร่มรื่นของต้นไม้ ในขณะที่นั่งรับลมชมวิวอย่างสบายใจ

CO-LEARNING & CO-WORKING HUB

ทำงานในบรรยากาศแบบ Rooftop พร้อมมุมกาแฟที่คอยให้บริการ การทำงานที่นี่จึงเปิดมุมมองใหม่ๆ ให้คุณสร้างสรรค์งานได้เต็มที่

PRIVATE VERTICAL GARDEN

สวนหย่อมที่แทรกตัวอยู่ตามชั้นของโครงการ ตั้งใจออกแบบให้ต้นไม้อยู่ใกล้ชีวิตมากขึ้น เป็นมุมหยุดพักสายตาผ่อนคลายจิตใจ

ACTIVE STUDIO

ห้องฟิตเนสที่กว้างกว่า 100 ตร.ม. เพียบพร้อมด้วยอุปกรณ์สำหรับความฟิตแบบครบครัน และสเปซสำหรับกิจกรรมสุดโปรดอย่าง บ็อกซิ่ง และ โยคะ

INSPIRATIONAL LIBRARY

ห้องอ่านหนังสือ เป็นอีกมุมสบายสำหรับการพักผ่อน ที่เปิดสเปซให้คุณมาหาแรงบันดาลใจใหม่ๆ ได้เสมอ

ANEW LIFESTYLE SHOP

ใช้ชีวิตได้อย่างสะดวกสบาย ด้วยร้านค้าในโครงการที่ตอบโจทย์ความต้องการของชีวิตประจำวัน

EXTERIOR & INTERIOR

BEDROOM
28 SQ.M
ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

LIVING ROOM
28 SQ.M
ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

LIVING ROOM
43 SQ.M
ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

BEDROOM
43 SQ.M
ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ACTIVE STUDIO

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

STYLISH LOBBY

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

CO-LEARNING &
CO-WORKING HUB
ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

SERENE GARDEN
ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

PRIVATE VERTICAL GARDEN
ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

INSPIRATIONAL LIBRARY
ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

UNIT TYPE

TYPE A

1 BEDROOM 24.50 SQ.M.

TYPE B

1 BEDROOM 28.50 SQ.M.

TYPE C1

1 BEDROOM 33.50 SQ.M.

TYPE C2

1 BEDROOM 33.50 SQ.M.

TYPE C3

1 BEDROOM 34.50 SQ.M.

TYPE C4

1 BEDROOM 33.00 SQ.M.

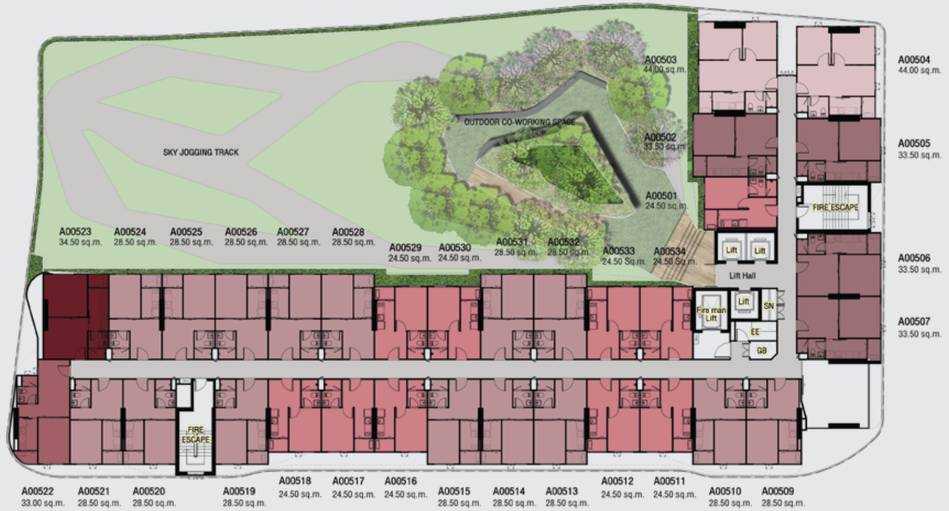
TYPE D

2 BEDROOM 44.00 SQ.M.

FLOOR PLAN

GROUND FLOOR PLAN

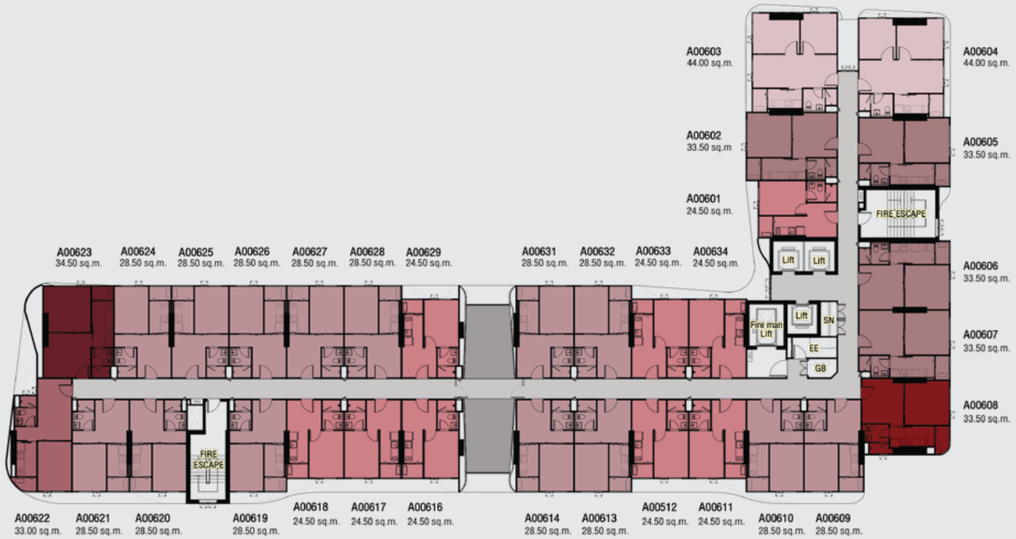
N



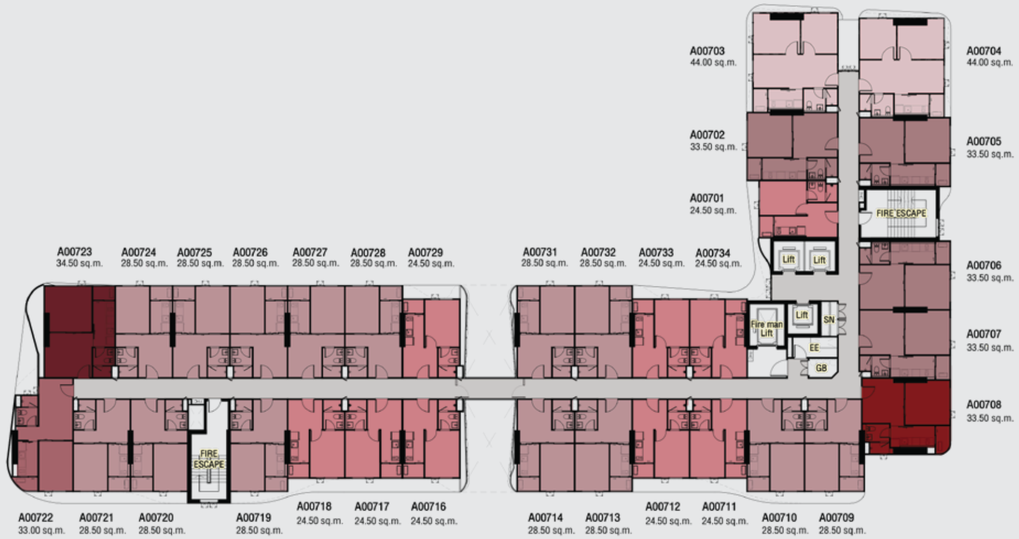
5th FLOOR PLAN

N

FLOOR PLAN

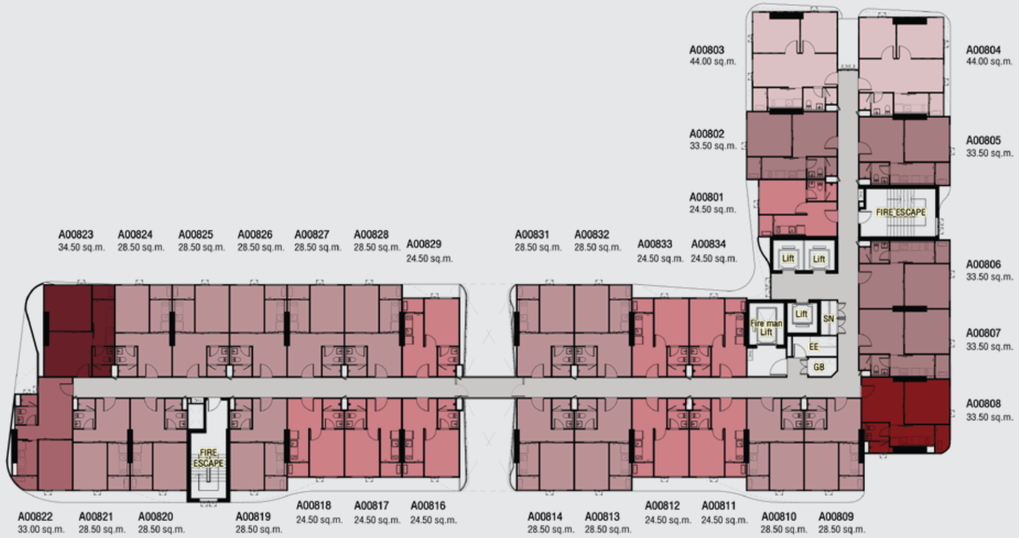


6th FLOOR PLAN

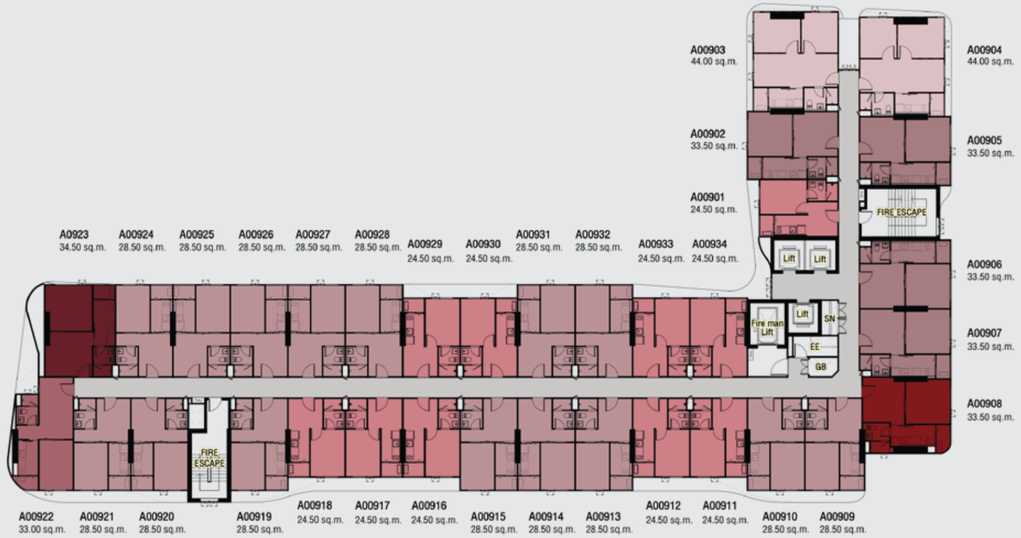


7th FLOOR PLAN

FLOOR PLAN

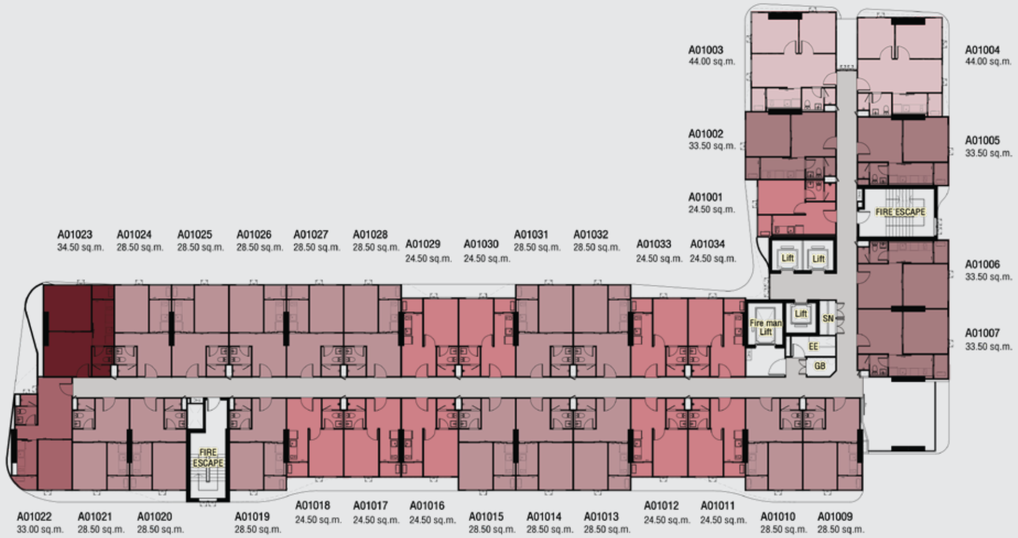


8th FLOOR PLAN

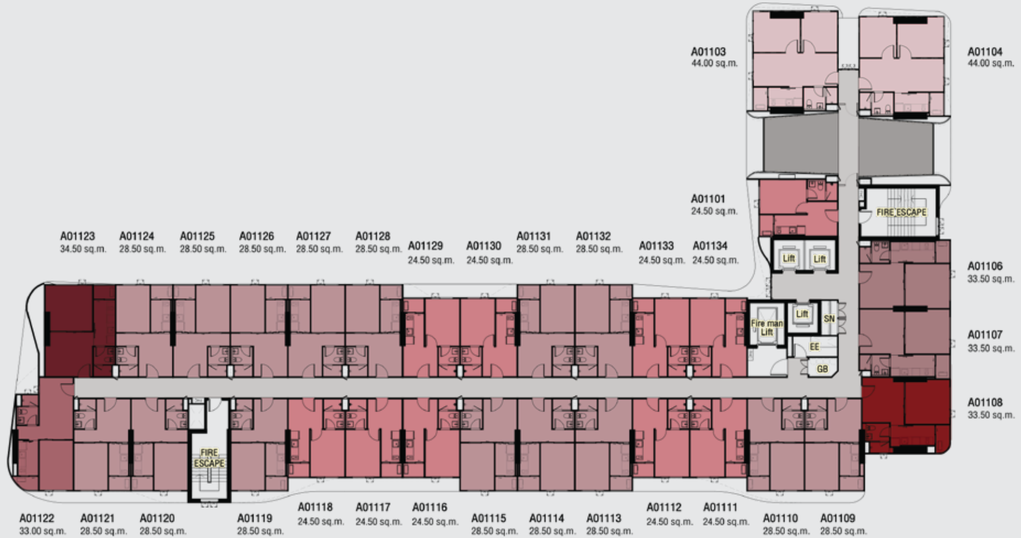


9th FLOOR PLAN

FLOOR PLAN

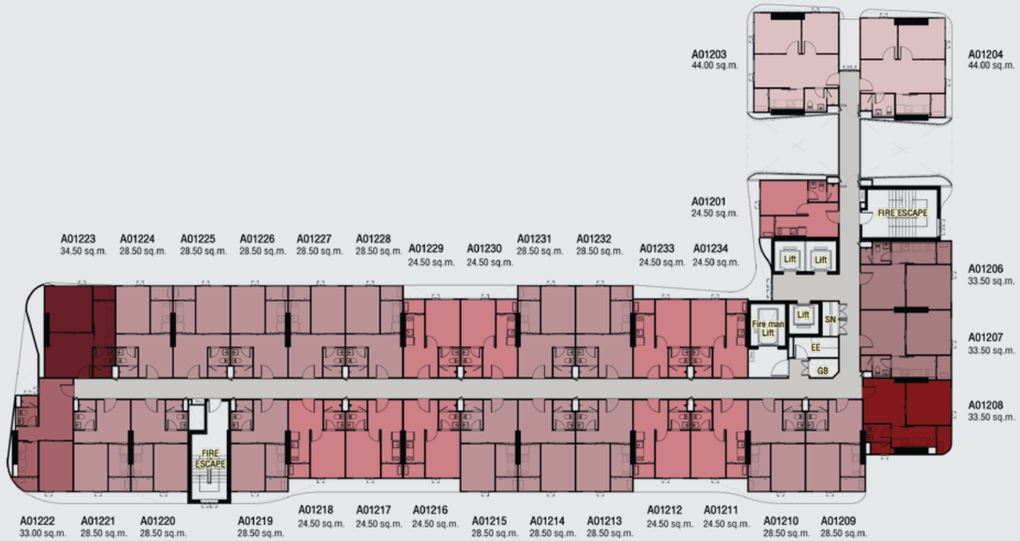


10th FLOOR PLAN

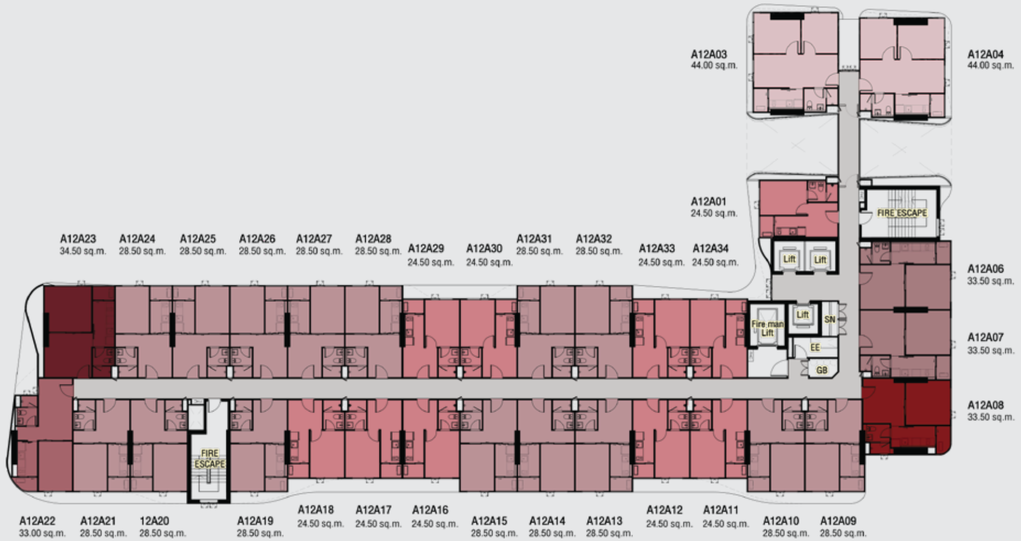


11th FLOOR PLAN

FLOOR PLAN

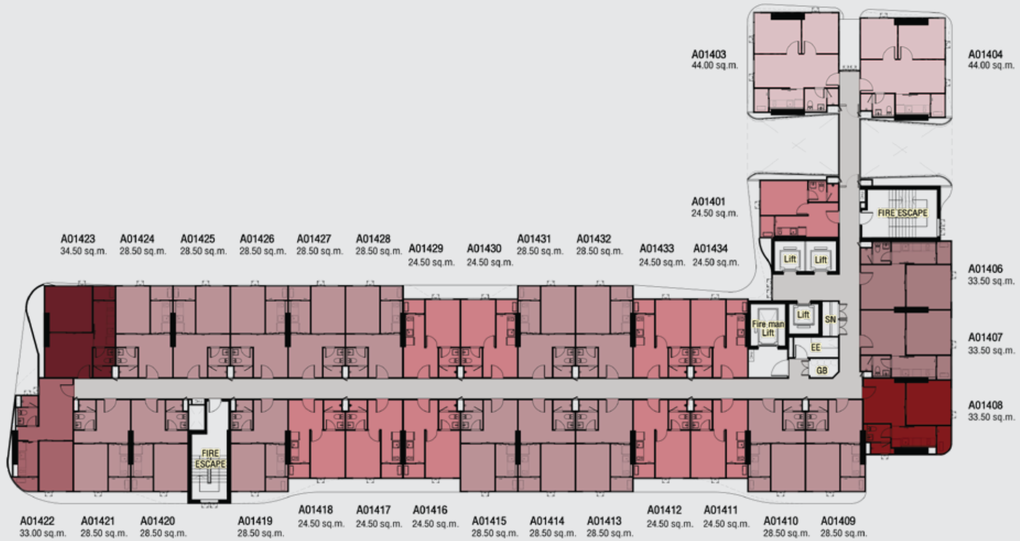


12th FLOOR PLAN

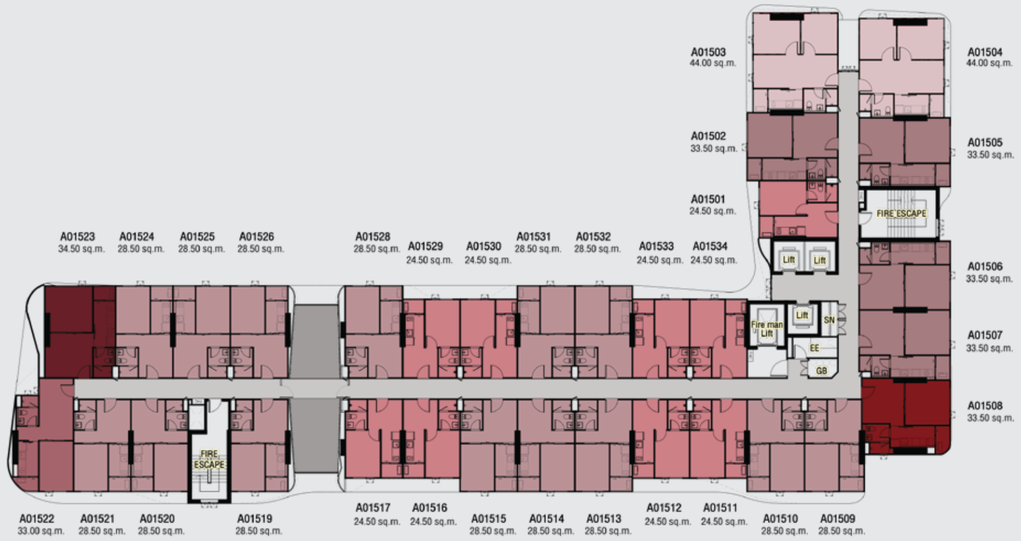


12Ath FLOOR PLAN

FLOOR PLAN

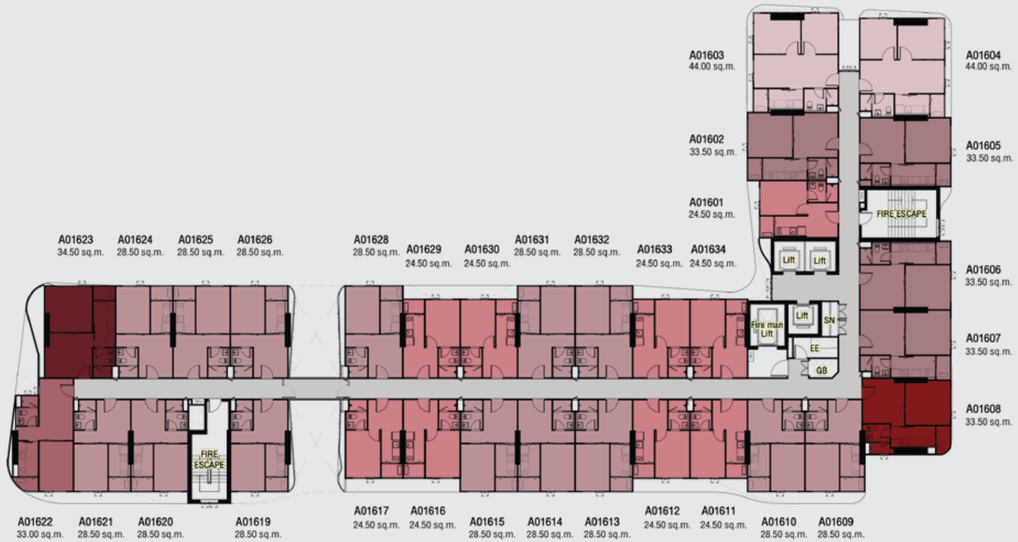


14th FLOOR PLAN

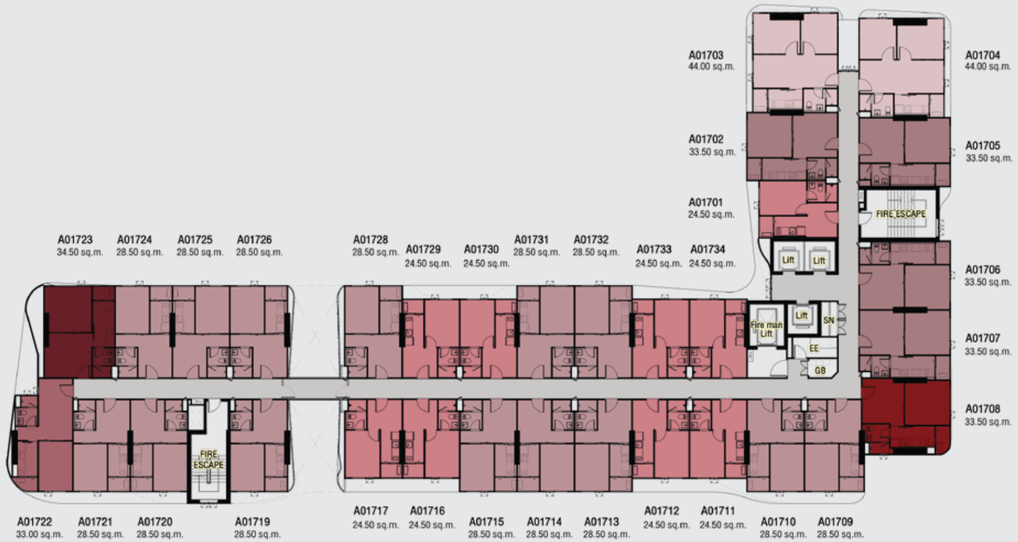


15th FLOOR PLAN

FLOOR PLAN

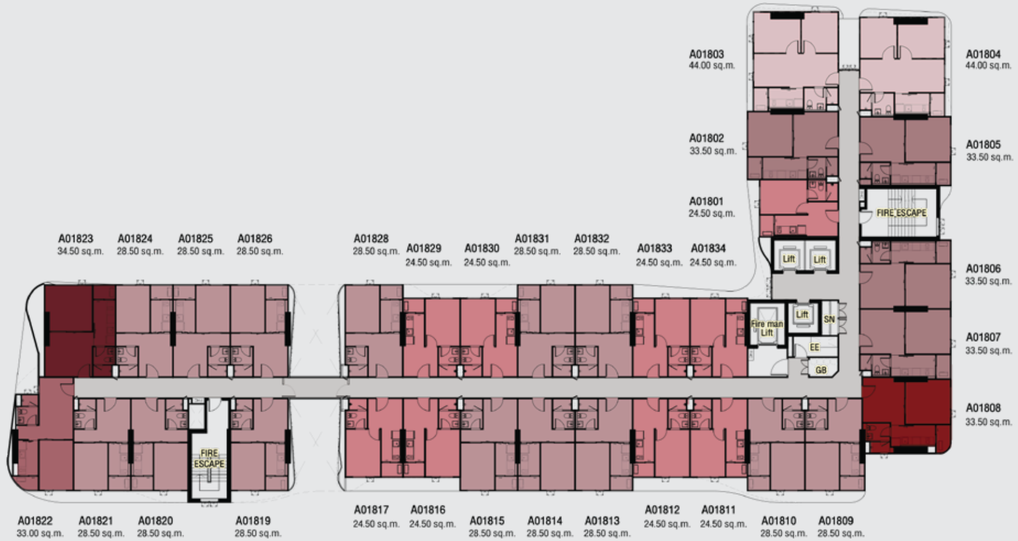


16th FLOOR PLAN



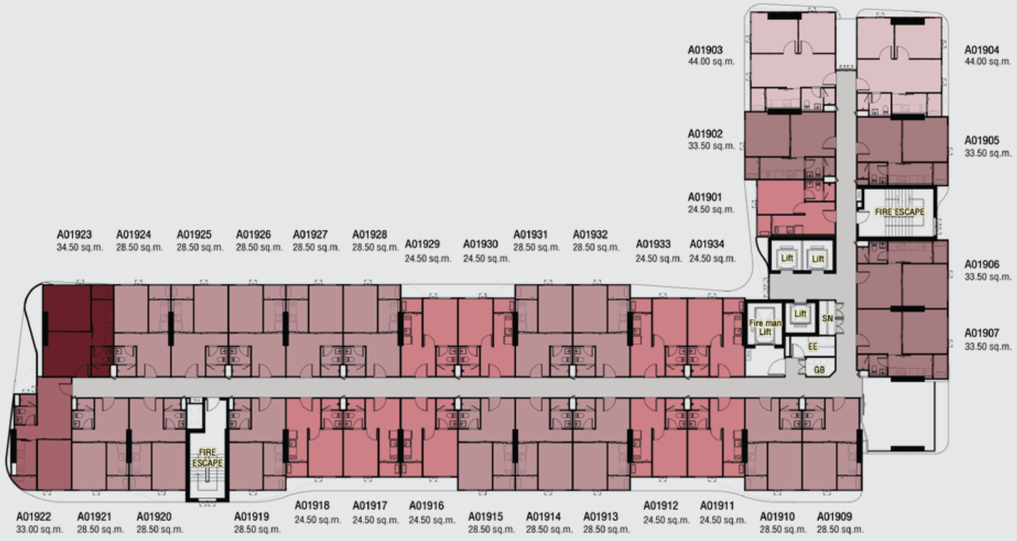
17th FLOOR PLAN

FLOOR PLAN



18th FLOOR PLAN

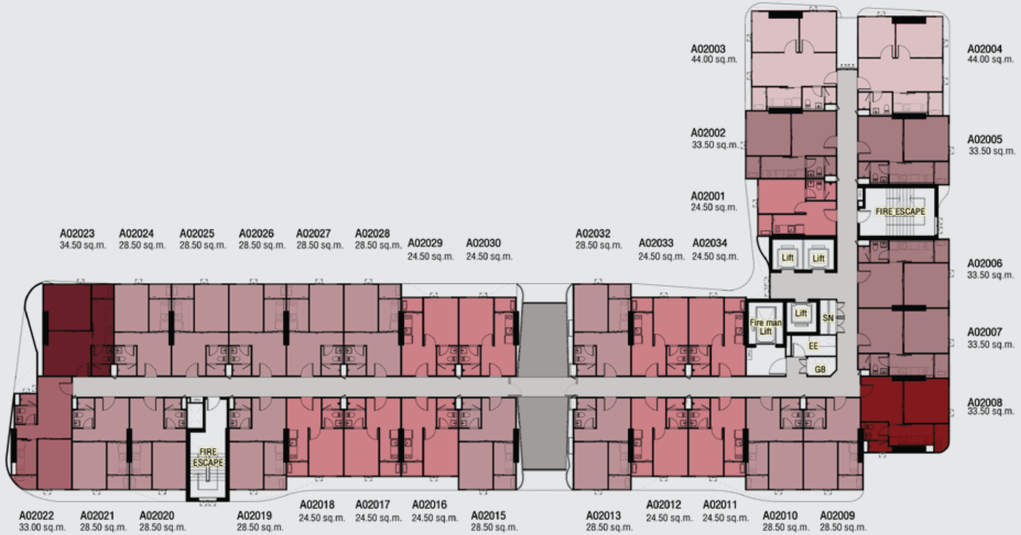
N



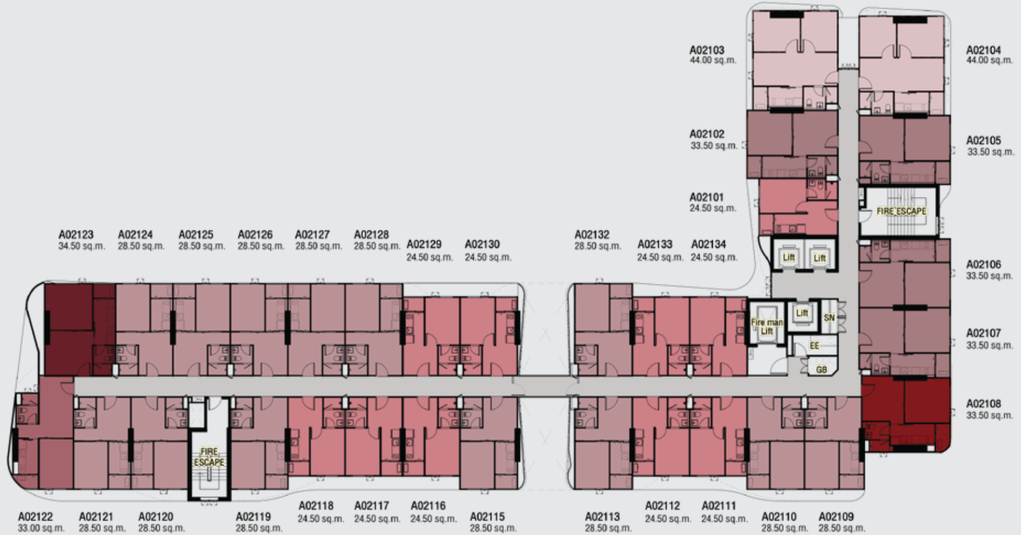
19th FLOOR PLAN

N

FLOOR PLAN

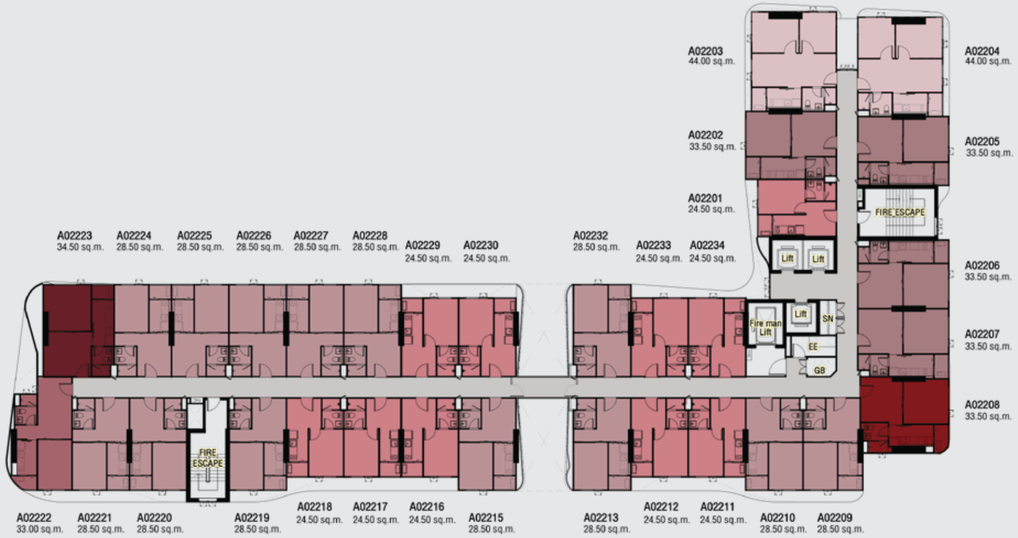


20th FLOOR PLAN

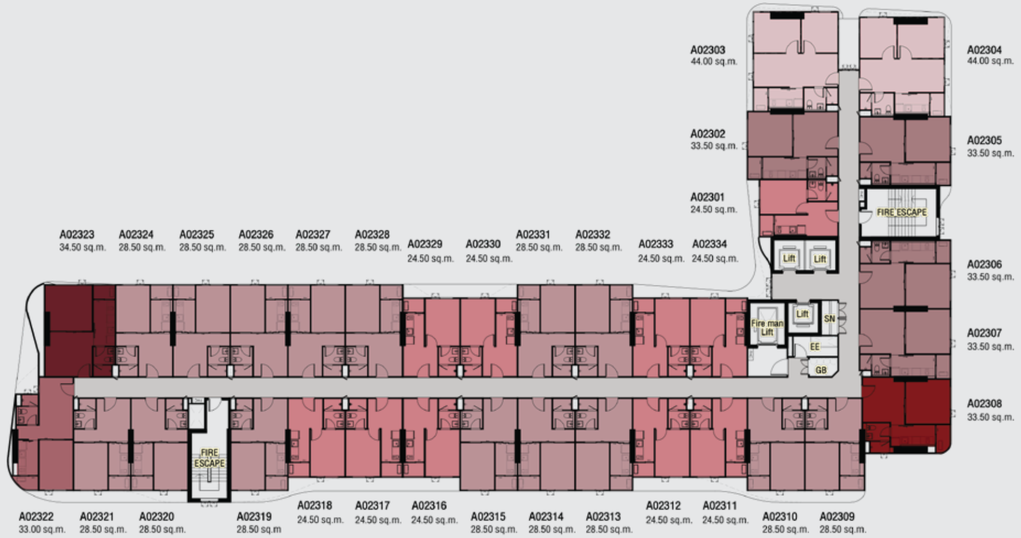


21st FLOOR PLAN

FLOOR PLAN

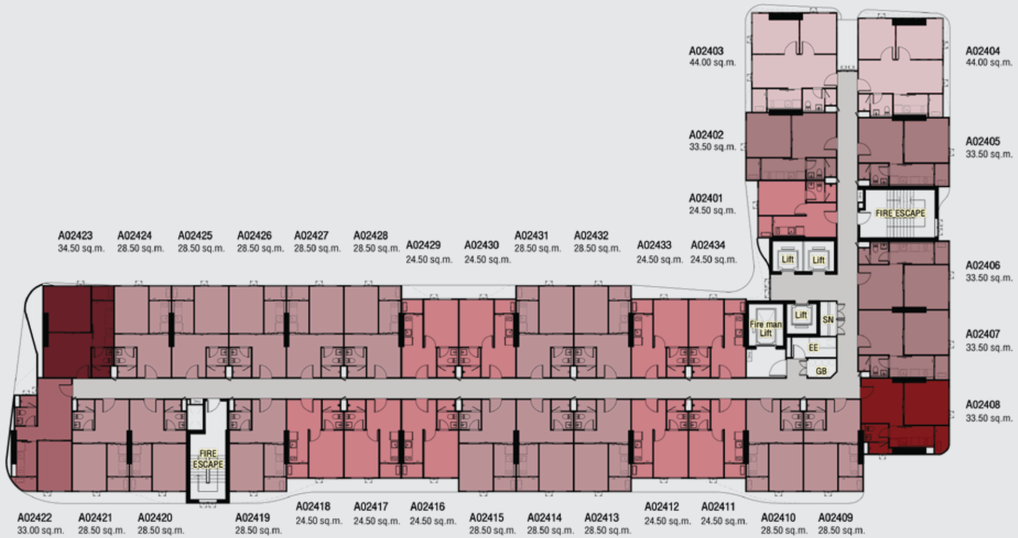


22nd FLOOR PLAN

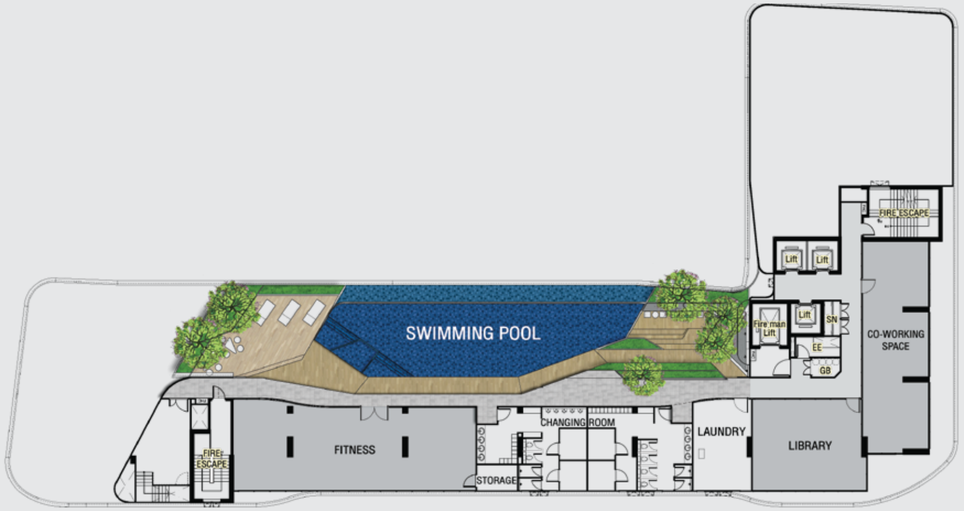


23rd FLOOR PLAN

FLOOR PLAN



24th FLOOR PLAN



25st FLOOR PLAN

BANGKOK'S NEW LIFESTYLE HUB

1260
WWW.CHEWATHAI.COM

CHEWATHAI PLC
BUILD A LIFE

โครงการชีวาทัย เกษตร-นวมินทร์ เจ้าของโครงการ บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) ทุนจดทะเบียน 2,307,692,307.00 บาท ทุนชำระแล้ว 1,275,027,183.00 บาท สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 1168/80 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ชั้น 27 ยูนิตดี ถนนพระราม4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 ที่ตั้งโครงการ ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร โครงการก่อสร้างเป็นอาคารสูง 25 ชั้น เป็นที่พักอาศัย 24 ชั้น และเป็นชั้นดาดฟ้า 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีชุดห้องพักอาศัยจำนวน 649 ห้อง และห้องชุดสำหรับ การพาณิชย์ จำนวน 5 ห้อง พื้นที่โครงการ 5 – 0 – 42.1 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 653, 2584, 2595, 12304, 40676, 41067, 41068, 41069, 41070, 41071, 41072 ที่ดินมีภาระผูกพันกับธนาคารเกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน) ได้รับอนุมัติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) และใบอนุญาตก่อสร้างแล้ว คาดว่าจะแล้วเสร็จ ประมาณต้นปี 2564 และจดทะเบียนห้องชุดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยผู้ซื้อต้องชำระเงินกองทุน และ ค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบและขนาดพื้นที่ห้อง เพื่อให้เกิดความเหมาะสม รายละเอียดอาจจะแตกต่างไปจากภาพ ที่ปรากฏในการโฆษณา บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า